

Alle priser er inkl. mva. Ved kjøring over 30km t/r tilkommer kjørekostnader

Type oppdrag	Beskrivelse og pris på oppdraget
Tilstandsrapport - bolig Gjelder eneboliger, fritidsboliger, tomannsbolig og rekkehus.	Tilstandsrapporten utarbeides på grunnlag av en befaring med grundig gjennomgang av boligen med kontrollpunkter iht NS3600. Rapporten utarbeides i mal og skjematurl fra Norsk Takst. I rapporten inngår integrert verditakst. Pris for boliger uten kjeller: kr 16.750,- Pris for boliger med kjeller: kr 18.250,-
Tilstandsrapport - leilighet Gjelder blokkleiligheter og leiligheter i flermannsboliger.	Tilstandsrapporten utarbeides på samme grunnlag som andre boliger, med unntak av bygningsdeler som er del av fellesarealer. Rapporten utarbeides i mal og skjematurl fra Norsk Takst. I rapporten inngår integrert verditakst. Pris: kr 10.450,- Pris for leilighet over flere plan: 12.500,-
Tillegg - tilstandsrapport Gjelder alle typer boliger.	Gjelder for boliger med flere boenheter (hybel/utleiedel), eller der eiendommen har andre bygg som ønskes tilstandsvurdert. Pris pr boenhet/tilleggsbygg: kr 3.150,-
Verditakst - bolig og tomt Gjelder eneboliger, tomter, fritidsboliger, tomannsbolig og rekkehus.	Verditaksten utarbeides på grunnlag av en befaring med enkel besiktigelse av boligen. Rapporten utarbeides i mal og skjematurl fra Norsk Takst Pris: kr 7.950,-
Verditakst - leilighet Gjelder blokkleiligheter og leiligheter i flermannsboliger.	Verditaksten utarbeides på grunnlag av en befaring med enkel besiktigelse av boligen. Rapporten utarbeides i mal og skjematurl fra Norsk Takst Pris: kr 6.350,-
Energimerking Gjelder alle typer boliger.	Energimerkingen er basert på en detaljert registrering av boligens bygningsdeler, deriblant alder og u-verdi. Merkingen gjøres i Enova sitt energimerkesystem. Pris: kr 800,-
Bistand ifm reklamasjonssaker, byggelån, uavhengig kontroll, rådgivning etc Gjelder alle typer boliger.	Oppdrag utføres på fastpris etter nærmere avtale eller faktureres etter medgått tid. Timepris: kr 1.750,-

Om oss:

Takstplan er en uavhengig leverandør av takseringstjenester, rådgivende bygg- og ingeniørtjenester og byggelånsoppfølging i Hamar-regionen. Selskapet er medlem av Norsk takst og har 2 ansatte takstmenn med bakgrunn som byggingeniør og byggmester. I Takstplan har vi en solid byggteknisk og økonomisk kompetanse, og en god lokalkunnskap etter 8 års erfaring og over 2000 oppdrag i regionen siden oppstarten. Selskapet er godkjent Våtromsbedrift (Modul C) og har en bred erfaring med byggelånsoppfølging og rolle som uavhengig kontrollør på nybygg.

 Ta kontakt med oss, eller bestill oppdrag og book din befaring selv på www.takstplan.no